

Eisma januari 2011

Kansen

Ook geen grote prijs gewonnen met de oudejaarsloterij, net als vele anderen? Zou leuk geweest zijn in deze zware tijden. Voor bouwend Nederland zijn de prognoses ook niet echt positief dit jaar. Het aantal te bouwen woningen neemt weer af wat gevolgen heeft voor heel veel partijen in de keten.

Maar ik moet niet te negatief gaan worden, we zullen toch verder moeten en er zullen betere tijden gaan komen. Het biedt echter óók kansen, waarbij onderscheid, kwaliteit en duurzaam de insteek moeten zijn. Hiervoor zullen bewuste keuzes gemaakt moeten worden.

Gaan we door zoals we nu bezig zijn of worden er eindelijk eens duidelijke stappen genomen?

Het mag toch niet zo zijn dat we ons land maar vol bouwen met nieuwe projecten terwijl de binnensteden en industrieterreinen leeg lopen. Kansen liggen er dus in ieder geval in de renovatie. Verder kan en mag het anno 2011 niet meer zo zijn dat we woningen bouwen met een lijst van opleverpunten van ruim vier A4-tjes. Ook kan het er bij mij niet in dat nog steeds de energievraag van de meeste woningen niet sterk is terug gelopen. Ook hier liggen kansen.

Deze kansen moeten door de diverse partijen opgepakt worden. Er zijn al wel kleine initiatieven, maar dit is minimaal. Als we onze nakomelingen ook nog eeuwen van deze aardbol willen laten genieten, moet er snel iets gebeuren. Hout is daarbij een zeer bruikbaar en duurzaam bouw materiaal met hele gunstige eigenschappen. Vele innovatieve nieuwe producten en methoden zijn er maar de ontwikkeling moet en kan nog verder.

We zullen hiervoor waarschijnlijk onze standaarden en gebruikelijke methoden moeten loslaten en op zoek moeten gaan naar nieuwe mogelijkheden. Het moet mogelijk zijn om eenvoudiger en goedkoper iets te realiseren dat kwalitatief beter en duurzamer is.

Een goed en gezond 2011 en pak de kansen!

René Hillebrink
SHR