

AKEN & MENSEN

ieuwe huisstijl en logo Remmers



Remmers introduceert stapsgewijs een nieuw logo met een daarbij behorende huisstijl. Hiermee wil de Duitse producent van hout- en bouwbeschermingsmiddelen én kunstharvloeren een betere herkenning en erkenning in de markt bewerkstelligen. De holding Remmers AG heet voortaan Remmers Gruppe AG. De naam van de Nederlandse vestiging van het bedrijf verandert van Remmers Bouwchemie in Remmers. Met de naamswijziging veranderen ook stapsgewijs de namen van de producten en de verpakkingen. In opvallende rode emmers verpakkingen levert Remmers voortaan zijn producten aan professionele gebruikers vanuit de hoofdvestiging in Hoogeveen en de service centers in Zoeterwoude, Waalwijk, Duiven en Hoogeveen.

remmersbv.nl

Productcertificaat VvE-beheerkantoren

Woningen worden Verenigingen van Eigenaars (VvE's) de dupe van frauderende beheerkantoren. Tonen spaargeld, bedoeld voor onderhoud van de woningen van de eigenaren, gaan zo verloren. Voor een VvE is het dan ook verstandig om in zee te gaan met een professioneel beheerkantoor. Voor zekerheid te krijgen over deze professionaliteit hebben VvE Belang, VGM NL (brancheorganisatie van professionele beheerders van Verenigingen van Eigenaars) en Aedes (vereniging van woningcorporaties) nu het 'Productcertificaat voor Beheerders van Verenigingen van Eigenaars' ontwikkeld. Het onafhankelijk certificeringsbureau, SKW Certificatie, toetst een beheerkantoor op hun eigen organisatie, het bestuurlijk en financieel/administratief beheer van de VvE's en op het bouwkundig beheer. Als de beheerder op alle onderdelen voldoet, krijgt deze het SKW-certificaat. Een VvE kan niet alert genoeg zijn als het om beheer gaat, stellen de drie partijen. Onlangs ging een beheerbureau uit Vlaardingen failliet en daarmee verdween het spaargeld van diverse VvE's. Het kantoor hield zich niet aan de geldende regels voor VvE beheer, waardoor veel VvE's de dupe zijn geworden van het faillissement. In dit geval stond het spaargeld niet op een betaalrekening op naam van de VvE, met een enorme strop voor veel VvE's als gevolg. Alle certificaathouders zijn te vinden op

www.skw-certificatie.nl

Trimetal en SPS bij Zeeuwse grossier

Op 1 maart is de Zeeuwse verfgroothandel Dingemanse & van der Ploeg te Goes distributeur van Trimetal. Bouwverven in Zeeland geworden. In de afgelopen jaren verkocht Simonis Verf Trimetal-verven in Zeeland, vanuit de vestiging in Vlissingen. Dingemanse & van der Ploeg neemt dit stokje nu over. Het wordt het SPS-dealer voor Zuid-West Nederland en Wijzonoi-dealer in West-Brabant. De Zeeuwse verfgroothandel heeft Goes als thuisbasis en opende op 1 maart een tweede vestiging op de Bedrijfsweg 11 te Goes.

www.dingemansevdploeg.nl en www.trimetal.nl

HOUT

DOORVALBEVEILIGING

Ik kreeg van iemand de vraag op welke hoogte hij een doorvalbeveiliging moest aanbrengen. Dit is normaal gesproken niet zo'n heel ingewikkelde vraag om te beantwoorden. Toch bleek dat in dit geval anders toen er door de persoon in kwestie een tekeningetje werd bijgevoegd met de desbetreffende situatie. Er bleek sprake van een vensterbank op <700 mm vanaf de vloer, met daarboven een draairaam. Bij ramen zijn er uitzonderingen op de regel en zou een doorvalbeveiliging op 850 mm mogen zitten. Echter daarnaast staan ook nog vele aanvullingen en uitzonderingen als indien....., dan

.....
Is er bijvoorbeeld in de gestelde situatie sprake van een overklauterbare (art 2.20) doorvalbeveiliging? Dan moet je dus eerst goed beoordelen wanneer iets overklauterbaar zou zijn en daar is ook weer een mooie definitie voor in de toelichting: 'Tussen de 0,2 m en 0,7 m boven de vloer zou een afscheiding geen opstap mogen hebben. Er mag dus in de vloerafscherming bijvoorbeeld geen horizontaal vlak zijn waarop een kindervoetje past'. Het wordt al steeds ingewikkelder en ik begrijp nu best waarom men hier niet uit komt en hier vragen over heeft.

Naast dit is er namelijk nog een aanvullend criterium gesteld welke betrekking heeft op maximale openingen bij doorvalbeveiligingen. Gelukkig, denk je dan, als blijkt dat er een Praktijkboek Bouwbesluit en het erratum bij het Praktijkboek Bouwbesluit schijnen te zijn, waarin enkele praktijksituaties worden aangehaald. Maar ook deze hebben we met meerdere personen moeten lezen om duidelijkheid te krijgen in de materie. Uiteindelijk heb ik helaas aan de vraagsteller moeten antwoorden dat de bovenkant van de vensterbank, in verband met de eisen van maximale opening en overklauterbaarheid, maar liefst 8 mm te laag zit en het niet anders kan en mag zonder een compleet hekwerk aan de buitenzijde aan te brengen.

René Hillebrink, SHR