

De hoogte in

Wel eens je hoofd gestoken uit een raam van een appartementencomplex aan de kust op 40 meter hoogte?

Deze wil je zo snel mogelijk weer dicht doen. Het voelt echt anders dan vanuit een raam van een zolderkamer van een ruitjeshuis in Winterswijk. De windsnelheden verschillen en zo ook de wind- en regenbelasting op de gevels.

Niet gek dus dat we hogere eisen stellen aan de wind- en waterdichtheid van gevelementen welke hoger in de gevel zitten of welke dichterbij de kust zijn gesitueerd.

Tijdens onze cursus "Duurzame houtbouw" besteden we hier dan ook aandacht aan. Houten gebouwen kunnen en worden steeds hoger, puur omdat dit constructief mogelijk is en houtbouw veel voordelen heeft ten opzicht van traditionele beton- en staalbouw.

Producenten van houtbouwsystemen en leveranciers van gevelementen gaan hier wisselend mee om. Als je denkt 'dat wat ik op de begane grond doe, kan toch ook prima op hoogte', kun je van een koude kermis thuiskomen.

Daarom maar goed dat we voor hoogbouw onder KOMO-certificatie geproduceerde houtskeletbouw en binnenspouwelementen, hogere prestaties vragen. Bij in het laboratorium uitgevoerde onderzoeken van aansluitingen van gevelementen op houtbouwelementen en bij aansluitingen hiervan onderling, blijkt steeds maar weer dat het heel lastig is om dat goed lucht- en waterdicht aangesloten te krijgen. Dit lukt velen niet de eerste keer. En dan hebben we het hier nog om testelementen welke speciaal voor een laboratoriumtest zijn gemaakt. We gaan er vanuit dat daar gemiddeld meer aandacht aan is besteed. In de praktijk is de ervaring dat op de bouwplaats de nauwkeurigheid lager ligt.

Het vooraf laten testen en onderzoeken laat vaak zien dat wat je op tekening hebt bedacht, in de praktijk niet altijd werkt. Dit vooraf ondervinden is beter dan achteraf op de bouwplaats.

René Hillebrink

SHR